

MANAJEMEN WAKTU TERHADAP PELAKSANAAN PROYEK ASRAMA BALAI LATIHAN KERJA KOTA SAMARINDA

Oleh : Habir

Dosen Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik
Universitas 17 Agustus 1945 Samarinda

ABSTRACT

The use of appropriate time management, practical, fast and safe is very helpful in completing work on a construction project. So that every set plan can be achieved. Own time management is the process of planning, compiling and controlling the schedule of project activities. . Factors needed in construction projects are man (man), building material (material), equipment (machine), implementation method (method), money (money), information (information) and time (time).

In the construction project of the Training Hall Dormitory Building in Samarinda City, East Borneo which consists of 4 parts of the building, but in the process of monitoring work refers to the 2016 S and Ms Curve as material for monitoring development work evaluations, the conclusion is that the monitoring results using ms project are necessary planning time for the implementation in the field later so that at the time of development there are no delays and timely development, quality, and quality.

Keywords : Management, Planning and Construction.

ABSTRAK

Penggunaan manajemen waktu yang tepat, praktis, cepat dan aman sangat membantu dalam penyelesaian pekerjaan pada suatu proyek konstruksi. Sehingga setiap perencanaan yang ditetapkan dapat tercapai. Manajemen waktu sendiri adalah proses merencanakan, menyusun dan mengendalikan jadwal kegiatan proyek. . Faktor-faktor yang diperlukan dalam proyek konstruksi yaitu manusia (*man*), bahan bangunan (*material*), peralatan (*machine*), metode pelaksanaan (*method*), uang (*money*), informasi (*information*) dan waktu (*time*).

Pada proyek pembangunan Gedung Asrama Balai Latihan Kerja di Kota Samarinda Kalimantan Timur yang terdiri dari 4 Bagian bangunan, namun dalam proses monitoring pekerjaan mengacu pada Kurva S dan Ms

project 2016 sebagai bahan monitoring evaluasi pekerjaan pembangunan , kesimpulannya hasil monitoring menggunakan ms project adalah perlu mempertimbangkan lagi waktu perencanaan terhadap pelaksanaan di lapangan nanti agar pada saat pembangunan tidak terjadi keterlambatan dan pembangunan yang tepat waktu, tepat mutu, dan tepat mutu.

Kata Kunci : *Manajemen, Perencanaan dan Konstruksi*

I. PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Manajemen pelaksanaan dan Monitoring waktu merupakan hal yang dilakukan untuk mengawasi dan mengendalikan jalannya suatu pekerjaan proyek. Setiap proyek akan melalui tahapan perencanaan, pelaksanaan dan konstruksi. Batasan masalah dalam penelitian ini adalah hanya mencakup waktu dan tidak mencakup aspek mutu dan biaya.

B. Rumusan Masalah

Bagaimana hasil perbandingan penggunaan metode Kurva S dan Analisa menggunakan aplikasi Ms Project ?

C. Maksud dan Tujuan

1. Untuk mengetahui hasil monitoring dengan menggunakan metode kurva S penawaran
2. Untuk mengetahui hasil perbandingan antara Metode Kurva S penawaran dan Penggunaan Aplikasi Ms Project

D. Manfaat Penelitian

Untuk para regulator dan instansi terkait proyek konstruksi, sebagai bahan pertimbangan dalam pengkajian peraturan dan kebijakan terkait proyek konstruksi dalam mempertimbangkan waktu pelaksanaan.

II. KERANGKA DASAR TEORI

Faktor-faktor yang diperlukan dalam proyek konstruksi yaitu manusia (*man*), bahan bangunan (*material*), peralatan (*machine*), metode pelaksanaan (*method*), uang (*money*), informasi (*information*) dan waktu (*time*). Mutu konstruksi juga tidak lepas dari penjiagaan agar sesuai dengan target awal.

1. Perencanaan (*Planning*)

Sebuah proyek memerlukan suatu perencanaan yang matang untuk mencapai tujuan, yaitu dengan meletakkan dasar tujuan dan sasaran dari

suatu proyek sekaligus menyiapkan segala program teknis dan administrasi agar dapat diimplementasikan

2. Pengorganisasian (*Organizing*)

Pada kegiatan ini dilakukan identifikasi dan pengelompokkan jenis jenis pekerjaan, menentukan pendelegasian wewenang dan tanggung jawab perorangan serta meletakkan dasar bagi hubungan masing-masing unsur organisasi.

3. Pelaksanaan (*Actuating*)

Merupakan implementasi dari perencanaan yang telah ditetapkan. Berupa tindakan menyelaraskan seluruh anggota organisasi dalam kegiatan pelaksanaan, serta agar seluruh anggota organisasi dapat bekerja sama dalam pencapaian tujuan bersama.

4. Pengendalian (*Controlling*)

Pengendalian mempengaruhi hasil akhir suatu proyek. Tujuan utama dari kegiatan pengendalian yaitu meminimalisasi segala penyimpangan yang dapat terjadi selama berlangsungnya proyek.

Pengendalian Proyek

Menurut Mockler (dikutip oleh Husen, 2009) pengendalian dapat didefinisikan sebagai usaha yang sistematis untuk menentukan standar yang sesuai dengan sasaran dan tujuan perencanaan.

Manajemen Proyek

Manajemen proyek adalah kegiatan merencanakan, mengorganisasikan, mengarahkan, dan mengendalikan sumber daya organisasi perusahaan untuk mencapai tujuan tertentu dalam waktu tertentu dengan sumber daya tertentu. (*Budi Santosa, 2003*).

Perencanaan dan Penjadwalan Proyek

Perencanaan adalah suatu tahapan dalam manajemen proyek yang mencoba meletakkan dasar tujuan dan sasaran sekaligus menyiapkan segala program teknis dan administratif minimal serta hasil akhir maksimal. (Abrar Husen, 2009).

Penentuan Asumsi Durasi Kegiatan

Durasi kegiatan dalam metode jaringan kerja adalah lama waktu yang diperlukan untuk melakukan kegiatan dari awal sampai akhir.

Kurva S atau *Hanumm Curve*

Kurva S adalah sebuah grafik yang dikembangkan oleh Warren T. Hanumm atas dasar pengamatan terhadap pelaksanaan sejumlah proyek dari awal hingga selesai.

Rencana Anggaran Biaya (Rab)

Rencana Anggaran Biaya yang akan digunakan untuk proyek tersebut.

Gambar Pelaksanaan

Gambar proyek diperlukan sebagai acuan dalam merencanakan sebuah Rencana Anggaran biaya.

Volume Pekerjaan

Perhitungan volume pekerjaan konstruksi merupakan suatu proses pengukuran/perhitungan terhadap kuantitas item-item pekerjaan berdasarkan pada gambar atau aktualisasi pekerjaan di lapangan

Aplikasi Dan Penggunaan Ms Project

Dalam hal manajemen proyek konstruksi ada beberapa software yang biasa digunakan diantaranya adalah *Microsoft Project*.

Kapasitas aplikasi program dalam mengatur hubungan aktivitas proyek

Pada kategori ini, *Microsoft Project* memiliki 4 tipe hubungan aktivitas proyek yang sama yaitu *SS (Start-Start)*, *SF (Start-Finish)*, *FF (Finish-Finish)*, *FS (Finish-Start)*, *lag* dan *lead time*.

Perhitungan waktu yang tepat untuk aktivitas proyek

Pada kategori ini, *Microsoft Project* kemampuannya dalam hal memproses data waktu Terdapat 5 satuan waktu (*minutes, hours, days, weeks, months*), dapat mengatur jadwal kalender per hari (*in calendar days*), jadwal kerja perhari (*in working days*).

III. METODOLOGI PENELITIAN

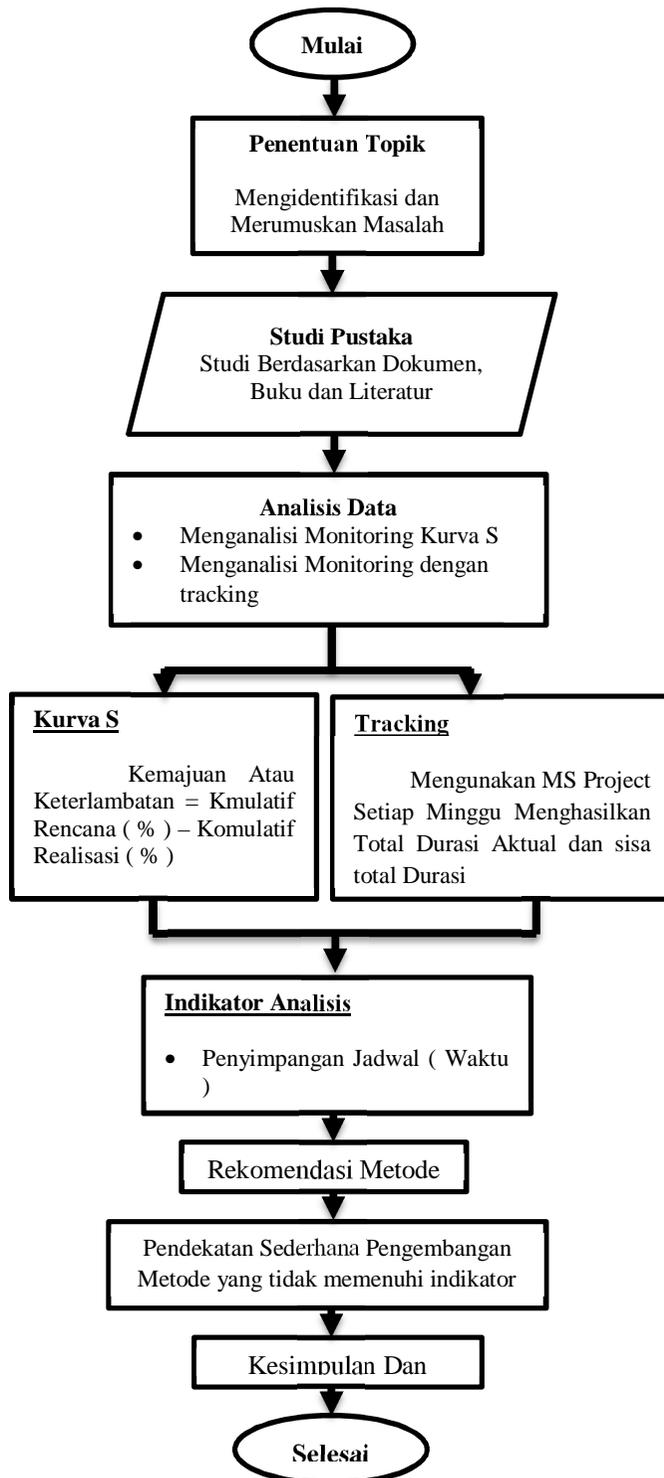
A. Lokasi Penelitian

Lokasi penelitian penulis yang terletak di Jalan Untung Suropati No 43, Loa Bakung ,Sungai Kunjang, Kota Samarinda, Kalimantan Timur 75124.

B. Teknik Pengumpulan dan Analisis Data

1. Data Primer
2. Data Sekunder
 - a) RAB (Rencana Anggaran Biaya)
 - b) Kurva S
 - c) Jurnal
3. Teknik Analisa Data
 - a) Microsoft Project
 - b) Kurva S

C. Desain Penelitian



IV. PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum Proyek

Data Data Proyek

Nama Proyek	:	Renovasi Asrama BLK Kota Samarinda
Lokasi Proyek	:	Jalan Untung Suropati No 43, Loa Bakung ,Sungai Kunjang, Kota Samarinda , Kalimantan Timur 75126
Nilai Kontrak	:	7.420.000.000,00
Pemilik (Owner)	:	BLK (Balai Latihan Kerja)
Kontraktor Pelaksana	:	PT. Citra Nusa Barakka Karya Madani
Konsultan Pengawas	:	CV. Analisa Teknik
Konsultan Perencana	:	CV. Network 09 Konsultan

Durasi Proyek

Durasi proyek ialah 20 minggu Perhitungan hari kalender.

No	Uraian Pekerjaan	Durasi
A	Prelimineries	2 Minggu
B	Pekerjaan Site Development	2 Minggu
C	Bangunan Gedung Asrama BLK Bangunan Bagian Rehab	
I	Pekerjaan Persiapan	1 Minggu
II	Pekerjaan Struktur	6 Minggu
III	Pekerjaan Lantai	3 Minggu
IV	Pekerjaan dinding	5 Minggu
V	Pekerjaan Pintu dan Jendela	5 Minggu
VI	Pekerjaan Pengantung Dan Pengunci	2 Minggu
VII	PekerjaanAtap	3 Minggu
VIII	Pekerjaan Plafond	2 Minggu
IX	Pekerjaan Sanitair	4 Minggu
X	Pekerjaan Instalasi Air Bersih	4 Minggu
XI	Pekerjaan Instalasi Air Kotor dan Air Hujan	4 Minggu
XII	Pekerjaan Elektrikal	5 Minggu
XIII	Pekerjaan Lain Lain	2 Minggu
D	Bangunan Gedung Asrama BLK (Bangunan Belakang Incl Lift)	
I	Pekerjaan Persiapan	1 Minggu
II	Pekerjaan Tanah Dan Pondasi	3 Minggu
III	Pekerjaan Struktur	7 Minggu
IV	Pekerjaan Lantai	3 Minggu
V	Pekerjaan dinding	7 Minggu
VI	Pekerjaan Pintu dan Jendela	6 Minggu
VII	Pekerjaan Pengantung Dan Pengunci	3 Minggu

VIII	PekerjaanAtap	3 Minggu
IX	Pekerjaan Plafond	3 Minggu
X	Pekerjaan Sanitair	4 minggu
XI	Pekerjaan Instalasi Air Bersih	4 Minggu
XII	Pekerjaan Instalasi Air Kotor dan Air Hujan	4 Minggu
XIII	Pekerjaan Elektrikal	5 Minggu
XIV	Pekerjaan Lain Lain	2 Minggu
E	Bangunan Gedung Asrama BLK Bangunan Bagian Depan	
I	Pekerjaan Persiapan	1 Minggu
II	Pekerjaan Tanah Dan Pondasi	3 Minggu
III	Pekerjaan Struktur	6 Minggu
IV	Pekerjaan Lantai	3 Minggu
V	Pekerjaan dinding	7 Minggu
VI	Pekerjaan Pintu dan Jendela	5 Minggu
VII	Pekerjaan Pengantung Dan Pengunci	3 Minggu
VIII	PekerjaanAtap	3 Minggu
IX	Pekerjaan Plafond	3 Minggu
X	Pekerjaan Sanitair	4 Minggu
XI	Pekerjaan Instalasi Air Bersih	4 Minggu
XII	Pekerjaan Instalasi Air Kotor dan Air Hujan	4 Minggu
XIII	Pekerjaan Elektrikal	5 Minggu
XIV	Pekerjaan Lain Lain	3 Minggu
F	Bangunan Gedung Asrama BLK Bangunan Bagian Dapur	
I	Pekerjaan Persiapan	2 Minggu
II	Pekerjaan Tanah Dan Pondasi	3 Minggu
III	Pekerjaan Struktur	6 Minggu
IV	Pekerjaan Lantai	3 Minggu
V	Pekerjaan dinding	7 Minggu
VI	Pekerjaan Pintu dan Jendela	4 Minggu
VII	Pekerjaan Pengantung Dan Pengunci	2 Minggu
VIII	PekerjaanAtap	4 Minggu
IX	Pekerjaan Plafond	3 Minggu
X	Pekerjaan Sanitair	4 Minggu
XI	Pekerjaan Instalasi Air Bersih	4 Minggu
XII	Pekerjaan Instalasi Air Kotor dan Air Hujan	4 Minggu
XIII	Pekerjaan Elektrikal	5 Minggu
XIV	Pekerjaan Lain Lain	2 Minggu

B. Uraian Hubungan antar Pekerjaan pada Ms Project

No	Uraian	Kode Ms Project	Hubungan Antar Pekerjaan
A	Preliminaries	-	Tidak terhubung dengan pekerjaan lain / berdiri sendiri
B	Pekerjaan Site Development	2SS	pekerjaan preliminaries harus dimulai sebelum pekerjaan site development dimulai / pekerjaan preliminaries boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan site development
D	Bangunan Gedung Asrama BLK bagian Rehab		
1	Pekerjaan Persiapan	4FS	pekerjaan site development harus selesai dan menunggu 18 hari sebelum pekerjaan persiapan bisa dimulai
2	Pekerjaan Struktur	7	Pekerjaan persiapan harus selesai sebelum pekerjaan struktur bisa dimulai
3	Pekerjaan Lantai	8FS	Pekerjaan struktur harus selesai dan menunggu 12 hari sebelum pekerjaan lantai bisa dimulai
4	Pekerjaan Dinding	8SS	Pekerjaan struktur harus dimulai dan menunggu 6 hari sebelum pekerjaan dinding bisa dimulai
5	Pekerjaan Pintu dan Jendela	10SS	Pekerjaan dinding harus dimulai dan menunggu 18 hari sebelum pekerjaan pintu dan jendela bisa dimulai
6	Pekerjaan Pengantung dan Pengunci.	11SS	Pekerjaan pintu dan jendela harus dimulai dan menunggu 30 hari sebelum pekerjaan penggantungan dan pengunci bisa dimulai
7	Pekerjaan Atap	11SS	Pekerjaan pintu dan jendela boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan atap
8	Pekerjaan Plafond	13SS	Pekerjaan atap harus dimulai dan menunggu 12 hari sebelum pekerjaan plafond bisa dimulai
9	Pekerjaan Sanitair	14SS	Pekerjaan plafond boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan sanitair
10	Pekerjaan Instalasi Air Bersih	14SS	Pekerjaan plafond boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan instalasi air bersih
11	Pekerjaan Instalasi Air Kotor dan Air Hujan	14SS	Pekerjaan plafond boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan sanitair
12	Pekerjaan Elektrikal	13SS	Pekerjaan atap boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan elektrikal
13	Pekerjaan Lain Lain	18	Pekerjaan elektrikal harus selesai sebelum pekerjaan lain – lain dimulai
F	Bangunan Gedung Asrama BLK bagian Belakang Incl Lift		
1	Pekerjaan Persiapan	2SS	Pekerjaan preliminaries harus dimulai dan menunggu 12 hari sebelum pekerjaan persiapan gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
2	Pekerjaan Tanah dan Pondasi	22	Pekerjaan persiapan gedung asrama BLK (belakang) harus selesai sebelum pekerjaan tanah dan pondasi gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai

3	Pekerjaan Struktur	23SS	Pekerjaan tanah dan pondasi gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai dan menunggu 12 hari sebelum pekerjaan struktur gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
4	Pekerjaan Lantai	9SS	Pekerjaan Lantai di Gedung asrama BLK (Rehab) harus dimulai sebelum pekerjaan lantai gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
5	Pekerjaan Dinding	10SS	Pekerjaan dinding Gedung asrama BLK (Rehab) harus dimulai sebelum pekerjaan dinding gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
6	Pekerjaan Pintu dan Jendela	24FS	Pekerjaan struktur gedung asrama BLK (belakang) harus selesai dan menunggu 6 hari sebelum pekerjaan pintu dan jendela gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai.
7	Pekerjaan Pengantung dan Pengunci.	25SS	Pekerjaan lantai gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai dan menunggu 6 hari sebelum pekerjaan pengantung dan pengunci gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
8	Pekerjaan Atap	18SS	Pekerjaan elektrikal gedung asrama BLK (Rehab) boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan atap gedung asrama BLK (belakang)
9	Pekerjaan Plafond	14SS	Pekerjaan plafond gedung asrama BLK (Rehab) harus dimulai sebelum pekerjaan plafond gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
10	Pekerjaan Sanitair	15SS	Pekerjaan sanitair gedung asrama BLK (Rehab) harus dimulai sebelum pekerjaan sanitair gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
11	Pekerjaan Instalasi Air Bersih	16SS	Pekerjaan instalasi air bersih gedung asrama BLK (Rehab) harus dimulai sebelum pekerjaan instalasi air bersih gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
12	Pekerjaan Instalasi Air Kotor dan Air Hujan	17SS	Pekerjaan instalasi air kotor dan air hujan gedung asrama BLK (Rehab) harus dimulai sebelum pekerjaan instalasi air kotor dan air hujan gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
13	Pekerjaan Elektrikal	26SS	Pekerjaan dinding gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai dan menunggu 12 hari sebelum pekerjaan elektrikal gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
14	Pekerjaan Lain Lain	33SS	Pekerjaan instalasi air kotor dan air hujan gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai sebelum pekerjaan lain –lain gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai
E	Bangunan Gedung Asrama BLK bagian Depan		
1	Pekerjaan Persiapan	22SS	Pekerjaan persiapan gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai sebelum pekerjaan persiapan gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai.
2	Pekerjaan Tanah dan Pondasi	23SS	Pekerjaan tanah dan pondasi gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai sebelum pekerjaan tanah dan pondasi gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai.

3	Pekerjaan Struktur	24SS	Pekerjaan struktur gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai dan menunggu 12 hari sebelum pekerjaan struktur gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai.
4	Pekerjaan Lantai	25	Pekerjaan lantai gedung asrama BLK (belakang) harus selesai sebelum lantai gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai.
5	Pekerjaan Dinding	34	Pekerjaan elektrik gedung asrama BLK (belakang) harus selesai sebelum pekerjaan dinding gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai.
6	Pekerjaan Pintu dan Jendela	25SS	Pekerjaan lantai gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai sebelum pekerjaan pintu dan jendela gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai.
7	Pekerjaan Pengantung dan Pengunci.	43SS	Pekerjaan pintu dan jendela gedung asrama BLK (depan) harus dimulai dan menunggu 18 hari sebelum pekerjaan pengantung dan pengunci gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai
8	Pekerjaan Atap	30SS	Pekerjaan plafond gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai sebelum pekerjaan atap gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai.
9	Pekerjaan Plafond	45	Pekerjaan atap gedung asrama BLK (depan) harus selesai sebelum pekerjaan plafond gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai
10	Pekerjaan Sanitair	46SS	Pekerjaan plafond gedung asrama BLK (depan) harus dimulai sebelum pekerjaan sanitair gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai
11	Pekerjaan Instalasi Air Bersih	47SS	Pekerjaan sanitair gedung asrama BLK (depan) harus dimulai sebelum pekerjaan instalasi air bersih gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai
12	Pekerjaan Instalasi Air Kotor dan Air Hujan	48SS	Pekerjaan instalasi air bersih gedung asrama BLK (depan) harus dimulai sebelum pekerjaan instalasi air kotor dan air hujan gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai
13	Pekerjaan Elektrikal	27SS	Pekerjaan pintu dan jendela gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai sebelum pekerjaan elektrik gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai
14	Pekerjaan Lain Lain	49SS	Pekerjaan instalasi air kotor dan air hujan gedung asrama BLK (depan) harus dimulai sebelum pekerjaan lain – lain gedung asrama BLK (depan) boleh dimulai
F	Bangunan Gedung Asrama BLK bagian Dapur		
1	Pekerjaan Persiapan	7SS	Pekerjaan persiapan gedung asrama BLK (Rehab) boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan persiapan gedung asrama BLK (Dapur)
2	Pekerjaan Tanah dan Pondasi	54SS	Pekerjaan Persiapan gedung asrama BLK (Dapur) harus dimulai sebelum pekerjaan tanah dan pondasi gedung asrama BLK (Dapur) boleh dimulai
3	Pekerjaan Struktur	40SS	Pekerjaan struktur gedung asrama BLK (Depan) boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan struktur gedung asrama BLK (Dapur)

4	Pekerjaan Lantai	9SS	Pekerjaan lantai gedung asrama BLK (Rehab) boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan lantai gedung asrama BLK (Dapur)
5	Pekerjaan Dinding	26SS	Pekerjaan dinding gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan dinding gedung asrama BLK (Dapur)
6	Pekerjaan Pintu dan Jendela	27SS	Pekerjaan pintu dan jendela gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan pintu dan jendela gedung asrama BLK (Dapur)
7	Pekerjaan Pengantung dan Pengunci.	12SS	Pekerjaan penggantung dan pengunci gedung asrama BLK (Rehab) boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan penggantung dan pengunci gedung asrama BLK (Dapur)
8	Pekerjaan Atap	29SS	Pekerjaan atap gedung asrama BLK (belakang) boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan atap gedung asrama BLK (Dapur)
9	Pekerjaan Plafond	45SS	Pekerjaan atap asrama BLK (depan) harus dimulai sebelum pekerjaan plafond gedung asrama BLK (Dapur) boleh dimulai
10	Pekerjaan Sanitair	62SS	Pekerjaan plafond gedung asrama BLK (dapur) harus dimulai sebelum pekerjaan sanitair gedung asrama BLK (Dapur) boleh dimulai
11	Pekerjaan Instalasi Air Bersih	63SS	Pekerjaan sanitair gedung asrama BLK (dapur) harus dimulai sebelum pekerjaan instalasi air bersih gedung asrama BLK (Dapur) boleh dimulai
12	Pekerjaan Instalasi Air Kotor dan Air Hujan	64SS	Pekerjaan instalasi air bersih gedung asrama BLK (dapur) harus dimulai sebelum pekerjaan instalasi air kotor dan air hujan gedung asrama BLK (Dapur) boleh dimulai
13	Pekerjaan Elektrikal	29SS	Pekerjaan atap gedung asrama BLK (belakang) harus dimulai sebelum pekerjaan elektrikal gedung asrama BLK (Dapur) boleh dimulai
14	Pekerjaan Lain Lain	19SS	Pekerjaan lain - lain gedung asrama BLK (Rehab) boleh dimulai bersamaan dengan pekerjaan lain - lain gedung asrama BLK (Dapur)

V. PENUTUP

A. Kesimpulan

1. Berdasarkan hasil Kurva S Penawaran
Hasil Monitoring dari penjadwalan kurva S penawaran pada proyek pembangunan Gedung Asrama BLK Kota Samarinda belum mempertimbangkan waktu yang aman karena meskipun berada diantara durasi kurva S penawaran dan Hasil pelaksanaannya nanti.
2. Berdasarkan Hasil Microsoft Project

Hasil evaluasi terhadap jadwal hasil analisa ms project berdasarkan kepada durasi setiap pekerjaan. Dan akan di selesaikan 18 minggu dengan meperhitungkan jumlah pekerja dan pengelompokan sub pekerjaan , Sehingga dapat diketahui keterlambatan yang terjadi dan pengaruhnya terhadap durasi total proyek. mengalami keterlambatan dalam penyelesaian.

B. Saran

1. Untuk kedepannya proyek berukuran besar dan bersifat kompleks sebaiknya penggunaan bagan balok dapat dihindarkan karena tidak efektif.
2. Sering diadakan diskusi agar tidak terjadi miss communication antara pekerja dan pengawas, sehingga keterlambatan dapat dicegah atau diminimalkan.

DAFTAR PUSTAKA

Ervianto, W.I. (2004). *Teori-Aplikasi Manajemen Proyek Konstruksi*. Yogyakarta: Andi.

Ervianto, W.I. (2002). *Manajemen Proyek Konstruksi*. Yogyakarta: Andi.

Panduan Lengkap Mengelola Proyek dengan Microsoft Project Professional 2007/ Penulis: Andi Wahyu Rahardjo Emanuel Hapnes Toba Yenni M. Djajalaksana

<https://www.google.com/search?q=doenload+jurnal+tentang+monitoring&oeq=doenload+jurnal+tentang+monitoring+&aqs=chrome..69i57.58416j1j7&sourceid=chrome&ie=UTF-8>

<http://irikakuliah.blogspot.com/2011/05/metode-nilai-hasil-earned-value.html>